

Số: 636 /GM-UBND

TP. Quảng Ngãi, ngày 09 tháng 10 năm 2018

## GIẤY MỜI

Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất tổ chức đối thoại, vận động lần cuối đối với hộ ông Trương Văn Cơ, bà Trương Thị Tâm và bà Trương Thị Đang trước khi thực hiện Quyết định cưỡng chế thu hồi đất thực hiện dự án Đường Lê Văn Sỹ, thành phố Quảng Ngãi (đoạn từ đường Hùng Vương đến đường Bùi Thị Xuân); do đồng chí **Trần Phước Hải** – Phó Chủ tịch thường trực UBND thành phố, Trưởng ban chủ trì.

\* Thành phần mời tham dự:

❖ Ở Thành phố:

- Thành viên Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất trên địa bàn thành phố Quảng Ngãi (thành lập tại Quyết định số 2115/QĐ-UBND ngày 25/3/2016);

- Đại diện Lãnh đạo Văn phòng HĐND&UBND thành phố;

- Đại diện Lãnh đạo Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng thành phố;

❖ Ở phường Trần Phú: (Giao UBND phường Trần Phú chuyển giấy mời).

- Đại diện Lãnh đạo UBND, UBMTTQVN, Ban Thanh tra phường Trần Phú;

- Bí thư, Tổ trưởng, Trưởng ban công tác mặt trận tổ 9, phường Trần Phú;

- Mời các ông, bà: Ông Trương Văn Cơ, bà Trương Thị Tâm và bà Trương Thị Đang.

\* Thời gian: Vào lúc 14h0' ngày 12/10/2018 (Thứ 6).

\* Địa điểm: Phòng họp A – UBND thành phố (số 48, đường Hùng Vương, TP Quảng Ngãi).

\* Cơ quan chuẩn bị nội dung: Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng thành phố, Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố

Trân trọng mời các cá nhân, cơ quan, đơn vị tham dự đầy đủ, đúng thời gian quy định./.

(Kèm theo Báo cáo số 318/BC-BQL ngày 28/9/2018 của Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng thành phố)

Nơi nhận:

- Như thành phần mời;

- Lưu: VT, V30.

TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Chánh

UBND THÀNH PHỐ QUẢNG NGÃI  
BQL DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG

Số: 318 /BC-BQL

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP. Quảng Ngãi, ngày 28 tháng 9 năm 2018

### BÁO CÁO

Về việc kiến nghị vận động, thuyết phục lần cuối hộ ông Trương Văn Cơ,  
bà Trương Thị Tâm và bà Trương Thị Đang bàn giao mặt bằng

để thực hiện dự án Đường Lê Văn Sỹ, thành phố Quảng Ngãi  
(đoạn từ đường Hùng Vương đến đường Bùi Thị Xuân)

VP. HĐND VÀ UBND TP. QUẢNG NGÃI	
ĐẾN	Số: <u>429</u>
	Ngày: <u>01/10/2018</u>
	Chuyên: <u>Đất đai</u>

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Quyết định số 2115/QĐ-UBND ngày 25/3/2016 của Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi về việc thành lập Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất trên địa bàn thành phố Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 7873/QĐ-UBND ngày 19/9/2018 của Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi về việc cưỡng chế thu hồi đất đối với hộ ông Trương Văn Cơ, thường trú tại phường Trần Phú; bà Trương Thị Tâm và bà Trương Thị Đang thường trú tại phường Nghĩa Lộ, thuộc dự án Đường Lê Văn Sỹ, thành phố Quảng Ngãi (đoạn từ đường Hùng Vương đến đường Bùi Thị Xuân);

Thực hiện Quyết định cưỡng chế thu hồi đất nêu trên, UBND phường Trần Phú đã tiến hành niêm yết công khai Quyết định cưỡng chế tại trụ sở UBND phường và điểm sinh hoạt dân phố. Đồng thời, ngày 24/9/2018, UBND phường Trần Phú phối hợp với Ban Quản lý Dự án Đầu tư Xây dựng thành phố và các đơn vị liên quan giao Quyết định số 7873/QĐ-UBND ngày 25/9/2018 của Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi cho ông Trương Văn Cơ, bà Trương Thị Tâm và bà Trương Thị Đang. UBND phường Trần Phú đã có Báo cáo số 168/BC-UBND ngày 25/9/2018 gửi UBND thành phố về kết quả giao Quyết định số 7873/QĐ-UBND ngày 19/9/2018 của UBND thành phố Quảng Ngãi, trong đó có nội dung: Tại cuộc họp, ông Trương Văn Cơ, bà Trương Thị Tâm nhận Quyết định số 7873/QĐ-UBND (bản chính) nhưng ông Trương Văn Cơ không ký biên bản; riêng quyết định giao cho bà Trương Thị Đang thì bà Trương Thị Tâm nhận thay và đã ký vào biên bản giao Quyết định (bà Trương Thị Đang không đến dự buổi giao Quyết định).

Theo quy định tại tiết b khoản 4 Điều 71 của Luật Đất đai năm 2013: "Ban thực hiện cưỡng chế vận động, thuyết phục, đối thoại với người bị cưỡng chế; nếu người bị cưỡng chế chấp hành thì Ban thực hiện cưỡng chế lập biên bản ghi nhận sự chấp hành. Việc bàn giao đất được thực hiện chậm nhất sau 30 ngày kể từ ngày lập biên bản.

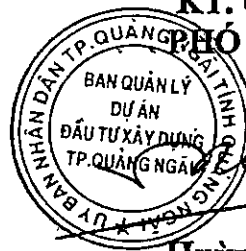
Trường hợp người bị cưỡng chế không chấp hành quyết định cưỡng chế thì Ban thực hiện cưỡng chế tổ chức thực hiện cưỡng chế".

Do đó, để đảm bảo trình tự thủ tục thực hiện cưỡng chế thu hồi đất theo quy định pháp luật, Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng thành phố kính đề nghị Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất trên địa bàn thành phố Quảng Ngãi tổ chức vận động, thuyết phục, đối thoại lần cuối đối với hộ ông Trương Văn cơ, thường trú tại phường Trần Phú; bà Trương Thị Tâm và bà Trương Thị Đang thường trú tại phường Nghĩa Lộ bàn giao mặt bằng và tự giác chấp hành Quyết định cưỡng chế thu hồi đất của cấp thẩm quyền.

Kính đề nghị Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất xem xét giải quyết theo nội dung trên để có cơ sở triển khai thực hiện các bước tiếp theo./.

Nơi nhận: *li*

- UBND thành phố (B/cáo);
- Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất;
- CT, PCT (đ/c T.P. Hải) UBND TP;
- GD, PGD (đ/c Dũng) BQLDA TP;
- Lưu: VT, P.KT-NV.



KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC

*Huỳnh Đức Duy*  
Huỳnh Đức Duy

ỦY BAN NHÂN DÂN  
PHƯỜNG TRẦN PHÚ  
Số: 168/BC-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
Phường Trần Phú, ngày 15 tháng 9 năm 2018

## BÁO CÁO

Về kết quả giao Quyết định số 7873/QĐ - UBND ngày 19/9/2018  
của UBND thành phố Quảng Ngãi

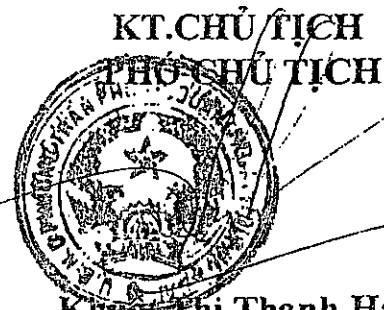
UBND phường Trần Phú nhận được Quyết định số 7873/QĐ-UBND ngày 19/9/2018 của UBND thành phố Quảng Ngãi về việc cưỡng chế thu hồi đất đối với ông Trương Văn Cơ, thường trú tại phường Trần Phú; bà Trương Thị Tâm và bà Trương Thị Đang, thường trú tại phường Nghĩa Lộ, thành phố Quảng Ngãi, thuộc dự án: Đường Lê Văn Sĩ, thành phố Quảng Ngãi (đoạn từ đường Hùng Vương đến đường Bùi Thị Xuân).

Căn cứ tại Điều 2 của Quyết định nêu trên, Ngày 24/9/2018, UBND phường phối hợp cùng các đơn vị có liên quan giao Quyết định số 7873/QĐ-UBND ngày 19/9/2018 của UBND thành phố Quảng Ngãi cho ông Trương Văn Cơ; bà Trương Thị Tâm và bà Trương Thị Đang. Tại cuộc họp ông Trương Văn Cơ, bà Trương Thị Tâm nhận quyết định 7873/QĐ-UBND (bản gốc) nhưng ông Trương Văn Cơ không ký biên bản, riêng quyết định giao cho bà Trương Thị Đang thì bà Trương Thị Tâm nhận thay (có photo biên bản kèm theo).

Nay UBND phường báo cáo về kết quả giao Quyết định nêu trên cho UBND thành phố biết và chỉ đạo tiếp theo./.

### Nơi nhận:

- UBND thành phố;
- BQLDA ĐTXD thành phố;
- Lưu: VT, ĐC.



ỦY BAN NHÂN DÂN  
PHƯỜNG TRẦN PHÚ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 54 /TB-UBND

Phường Trần Phú, ngày 25 tháng 9 năm 2018

### THÔNG BÁO

Về việc niêm yết Quyết định số 7873/QĐ - UBND ngày 19/9/2018 của UBND thành phố Quảng Ngãi về việc cưỡng chế thu hồi đất đối với ông Trương Văn Cơ, thường trú tại phường Trần Phú; bà Trương Thị Tâm và bà Trương Thị Đang, thường trú tại phường Nghĩa Lộ, thành phố Quảng Ngãi, thuộc dự án: Đường Lê Văn Sỹ, thành phố Quảng Ngãi

(đoạn từ đường Hùng Vương đến đường Bùi Thị Xuân).

Căn cứ Luật đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính Phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 79/2017/QĐ-UBND ngày 12/12/2017 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc ban hành trình tự, thủ tục khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ tại Điều 2 của Quyết định nêu trên, Ngày 24/9/2018, UBND phường phối hợp cùng các đơn vị có liên quan giao Quyết định số 7873/QĐ-UBND ngày 19/9/2018 của UBND thành phố Quảng Ngãi cho ông Trương Văn Cơ; bà Trương Thị Tâm và bà Trương Thị Đang. Tại cuộc họp ông Trương Văn Cơ, bà Trương Thị Tâm nhận quyết định 7873/QĐ-UBND (bản gốc) nhưng ông Trương Văn Cơ không ký biên bản, riêng quyết định giao cho bà Trương Thị Đang thì bà Trương Thị Tâm nhận thay. UBND phường đã báo cáo kết quả cho UBND thành phố, đồng thời niêm yết công khai Quyết định số 7873/QĐ-UBND ngày 19/9/2018 của UBND thành phố Quảng Ngãi về việc cưỡng chế thu hồi đất đối với ông Trương Văn Cơ, thường trú tại phường Trần Phú; bà Trương Thị Tâm và bà Trương Thị Đang, thường trú tại phường Nghĩa Lộ, thành phố Quảng Ngãi, thuộc dự án: Đường Lê Văn Sỹ, thành phố Quảng Ngãi (đoạn từ đường Hùng Vương đến đường Bùi Thị Xuân) tại trụ sở UBND phường Trần Phú và Điểm sinh hoạt văn hóa tổ 9, phường Trần Phú trong thời gian 15 ngày kể từ ngày 25/9/2018 đến hết ngày 15/10/2018.

Nay UBND phường Trần Phú thông báo để các tổ chức, hộ gia đình và cá nhân trên địa bàn phường được biết./.

**Nơi nhận:**

- UBND TP. Quảng Ngãi;
- BQLDA ĐTXD thành phố;
- Lưu: VT, ĐC.



Khuất Thị Thanh Hải

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN

Thực hiện theo K.Đ. Điều 2 của QĐ số 1873/QĐ-LĐND ngày 19/9/2018 của UBND TP. Quảng Ngãi, Tỉnh Quảng Ngãi

Thực hiện theo K.Đ. Điều 2 của QĐ số 1873/QĐ-LĐND ngày 19/9/2018 của UBND TP. Quảng Ngãi. V.V. Công tác thi đấu hội chơi thể thao với quy mô rộng rãi; bà công tác thi đấu; công tác thi đấu, được đại diện thi đấu lễ văn hóa TP. Quảng Ngãi. Đoàn thi đấu thi đấu công tác thi đấu. Đại. Thi đấu; thêm quy mô lớn và ngày

I. Thành phần tham gia: dân của UBND phường

- 1. Đ/C Hồ Kỳ Phương - CT. UBND, chủ trì
- 2. Đ/C Nguyễn Mạnh Hùng P.C.T. Hội đồng Nhân dân
- 3. Đ/C Đỗ Hòa Cường - CT. MT
- 4. Đ/C Tô Minh Xuân - T.Đ.Đ
- 5. Đ/C Phạm Thị Minh Tâm; CC.ĐC-XD
- 6. Đ/C Phạm Thị Hồng Thu - CC TP. MT ghi b'
- 7. Đ/C ... NPTK
- 8. Đ/C Phan Đình ... CB. Kỹ thuật Ban QLĐ-ĐH-XD
- 9. Đ/C Nguyễn Cường Minh - Tổ trưởng Đ.Đ.Đ
- 10. Đ/C Nguyễn Văn Hùng - CT. Hội đồng
- 11. Nguyễn Văn ... (bản gốc)
- 12. Ông Trương Văn ... CC - Tổ Đ.Đ. phường

2. Bà Hoàng Thị Cẩm - p nghĩa lễ

3. Bà Hoàng Thị Đăng - p nghĩa lễ - vắng mặt  
nội dung:

Giáo Án số 2823 / GD-UBND ngày 19/9/2018 về  
UBND TP Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi đ/v công bố  
thư kê tài sản công khai của các thành  
viên p. (cán p.) bà Hoàng Thị Cẩm; Hoàng  
Thị Đăng (đồng chủ p nghĩa lễ) TP Quảng Ngãi  
thuộc diện công khai tài sản (đơn đồng kê kê  
công khai tài sản Bưu Thị Xuân). (bản gốc)

Đien báo kết thúc vào lúc 14h30 cùng ngày.

Chủ tịch



*Hoàng Thị Cẩm*

*Hoàng Thị Đăng*

*Trần Thị Hằng*

Thành phần tham gia.

*Chánh*  
*Đinh Thị Cẩm*

*Nguyễn Văn Hưng*

*Phạm Thị N. Tâm*

*Từ Minh Khánh*

*Nguyễn Thị Hằng*

*Phan Đình Hùng*

*Nguyễn Văn*

~~Bà Hoàng Thị Cẩm~~, công khai tài sản  
nhân sự (bản gốc) nhưng không ký biên  
bản.

